

## خطوات إنشاء عمل تجاري في مركز لابوان للأعمال و المال



### ٧ فتح حساب بنكي للشركات

يستغرق مدة تتراوح الى ٤ أسابيع



### ٨ الامتثال لجاهزية الأعمال

ستقدم الارشادات من قبل شركات الثقة المرخصة في لابوان

- الجوهر الإقتصادي
- فتح حساب قانوني (مثل الملف الضريبي / صندوق ادخار الموظفين)



### ٩ بدء النشاط التجاري



### ١٠ الإبلاغ القانوني والالتزامات الضريبية

- مراقبة متطلبات إعداد الإبلاغ القانوني من قبل هيئة لابوان للخدمات المالية
- للامتثال للالتزامات الضريبية. معدل ضريبة الشركات هو ٢٣٪ للأنشطة التجارية و ٢٠٪ للأنشطة غير التجارية. سيتم فرض ضريبة بمعدل ٢٤٪ على كيانات لابوان الغير مؤهلة للقيام بنشاطات لابوان التجارية
- يجب تقديم الإقرار الضريبي السنوي إلى مجلس الإيرادات الداخلية لماليزيا بحلول ٣١ مارس لكل عام أو في أي فترة ممتدة مسموح بها من قبل مجلس الإيرادات الداخلية لماليزيا

### تدقيق الحقائق

المواد	التفاصيل
المشروع	هيئة لابوان للخدمات المالية - <a href="http://www.labuanfsa.gov.my">www.labuanfsa.gov.my</a>
نوع الشركة	تجارية / غير تجارية
السلطة القضائية للقانون العام أو القانون المدني	القانون العام
توفر الشركات الجاهزة	الجوهر الاقتصادي غير مطلوب في جزيرة لابوان طبقاً لنوع النشاط التجاري
الضرائب المترتبة	٢٠٪ (الأنشطة غير التجارية في لابوان) ٢٣٪ (الأنشطة التجارية في لابوان)
الملكية	لا توجد قيود على المساهمة السماح للأجانب بنسبة ١٠٠٪ للملكية
العملة المسموح بها لرأس المال	جميع العملات مسموحة
سكرتير الشركة	يلزم التوظيف من قائمة شركات الثقة في لابوان المرخصة من قبل هيئة لابوان للخدمات المالية
امكانية الاستفادة من معاهدة الازدواج الضريبي	امكانية الاستفادة من أكثر من ٧٠ اتفاقية ازدواج ضريبي في ماليزيا *تمتد كيانات لابوان مزامياً مع معظم المعاهدات الضريبية في ماليزيا، ولكن بعض المعاهدات استبعدت على وجه التحديد كيانات لابوان من الاستفادة منها



### ١ اختر البنية المناسبة للنشاط التجاري

- الشركات بما فيها الشركات الخولية المحمية
- الشركات التجارية
- المؤسسات

#### النشاطات التجارية المسموح بها



يمكن إنشاء هذه الأنشطة في أشكال تقليدية ورقمية ومتوافقة مع الشريعة الإسلامية

**ملاحظة:**  
مركز لابوان الدولي لأعمال و المال يقدم مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات المالية، الأنشطة التي سبق ذكرها مثال على الأنشطة المسموح بها



### ٢ اختر مزودي الخدمة



### ٣ اختر سكرتير شركتك من شركات الثقة المرخصة من قبل مركز لابوان الدولي للأعمال و المال للمساعدة في إنشاء العمل التجاري

**ملاحظة:**  
على شركات الثقة المرخصة في لابوان تقديم المشورة على الوثائق والمعاملات اللازمة للطلبات المرخصة و الغير المرخصة



### ٤ حجز الاسم التجاري

يمكن استخراج الموافقة على اسم الشركة خلال ٢٤ ساعة و يمكن حجز اسم الشركة لمدة تصل الى ٣ أشهر



### ٥ تأسيس شركة لابوان أو تسجيل شركة لابوان أجنبية



### ٦ طلب التأشيرة (للمتقدمين الأجانب فقط) إذا لزم الأمر

